OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica v súlade s Obchodným zákonníkom č.513/1991 Zb. a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja vyhlasuje **obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru na prevádzkovanie školského bufetu.**

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie:	Stredná odborná škola informačných technológií
Sídlo organizácie :	Tajovského 30 975 90 Banská Bystrica
Zastúpená:	Ing. Balogh Štefan
IČO:	17055431
DIČ:	2021075518
IČ DPH:	SK2021075518
Kontaktná osoba:	Ing. Blažej Rybár
Email:	blazej..rybar@sos-it.sk
Tel:	048/4341210, 0903509314

2. Predmet súťaže: prenájom nebytového priestoru s výmerou 12,75 m 2 na prízemí Strednej odbornej školy informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica .
Priestor je okrem prívodu elektrickej energie a vody /umývadlo s teplou vodou/ nezariadený, ale je určený výlučne na prevádzkovanie školského bufetu. Budúci nájomca je povinný dodržiavať podmienky Vyhlášky MZ SR č.527/2007 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež.

3. Typ zmluvy: zmluva o nájme nebytových priestorov v súlade so zákonom č.116/1990Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

4. Predpokladaná cena: nájomné+energia
Výšku nájomného navrhne uchádzač v Eur na 1m2/rok.
Úhrada prevádzkových nákladov /elektrická energia, kúrenie, vodné, stočné a iné/ nie je zahrnutá vo výške nájomného. Prevádzkové náklady spojené s užívaním nebytových priestorov sú vo výške **53,12 € bez DPH a 63,75 € s DPH.** V prípade, že sa zmení výška platieb za spotrebovanú el. energiu, kúrenie, vodné, stočné a iné, prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranným právnym úkonom primerane zvýšiť úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov.

5. Trvanie zmluvy: september 2014 – jún 2015

6. Požiadavky na spôsob a rozsah spracovania návrhu
Textová časť
- základné údaje o nájomcovi
- stručný popis spôsobu prevádzkovania bufetu
- predpokladané druhy ponúkaného sortimentu
- prenajatý priestor zariadi potrebnými technologickými zariadeniami – presklené chladničky (2 ks) chladiarenský pult (1), výstavné regále, stoly (5 ks) a stoličky (20 ks) pre zákazníkov

7. Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov:
Predložený návrh musí obsahovať navrhovanú cenu za nájom podľa bodu 4. K návrhu je potrebné predložiť:
a/ u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených konať jej menom
b/fotokópiu živnostenského listu alebo kópiu výpisu z obchodného registra
c/ čestné vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami verejnej súťaže

Navrhovateľ môže predložiť aj vlastný návrh zmluvy, v ktorom zohľadní účelové určenie prenajímaného nebytového priestoru.

Súťaž sa začína dňom uverejnenia výzvy na informačnej tabuli vyhlasovateľa t.j. 14.8.2014, na internetovej stránke www.sos-it.sk a následne v inzertnom týždenníku Pardon.

Lehota na predkladanie návrhov: Navrhovateľ predloží návrh osobne alebo doporučenou poštovou zásielkou tak, aby bol vyhlasovateľom riadne zaevidovaný najneskôr do 22.08.2014 do 10,00 hod. Dátum poštovej pečiatky nie je rozhodujúci. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nie je možné predložené návrhy odvolať. Návrhy po predložení nemožno meniť ani dopĺňať.

Adresa, na ktorú je potrebné návrhy doručiť, je uvedená v bode 1 tejto výzvy.

Návrhy sa predkladajú písomne v slovenskom jazyku.

Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie

„ Obchodná verejná súťaž – Školský bufet – Neotvárať"

8. **Kritériá na vyhodnotenie návrhov**: **Najvyššia výška nájmu** / okrem prevádzkových nákladov/ za prevádzkovanie školského bufetu.

9. **Doplňujúce informácie**:

Spôsob výberu najvýhodnejšieho návrhu: Predložený návrh bude možné zahrnúť do verejnej súťaže len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať stanoveným súťažným podmienkam. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené. Vyhlasovateľ vytvorí 3-člennú komisiu na vyhodnotenie najvýhodnejšieho návrhu. Komisia na vyhodnotenie návrhov zasadne dňa 22.8.2014 o 13.00 hod. v kancelárii Ing. Rybára. Vyhlasovateľ uzavrie zmluvu s tým navrhovateľom, ktorý splnil všetky podmienky a jeho návrh bude ekonomicky najvýhodnejší.

Lehota na oznámenie vybraného návrhu: Vyhlasovateľ upovedomí písomne alebo elektronicky navrhovateľa, že prijíma jeho návrh do 3 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk. Ostatným navrhovateľom vyhlasovateľ písomne oznámi, že neuspeli,

.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Zároveň si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži. Obhliadku predmetu nájmu je možné dohodnúť telefonicky so ZR pre TEČ Ing. Blažejom Rybárom na tel. čísle 048/4341210,0903509314.

V Banskej Bystrici 13.8.2014

Ing. Štefan Balogh
riaditeľ SOŠ IT

Tel.,fax
+421 48/4341 200
+421 48/4341 341

E-mail
stefan.balogh@sos-it.sk

Internet
www.sos-it.sk

Adresa
Tajovského 30
975 90 Banská Bystrica